

DAMGÅRDEN,

Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør, tlf. 29827109

damgaardenhelsingor@gmail.com www.damgaarden3000.dk

Ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 19. maj 2021 kl. 17 - Pindemosevej 72

Bestyrelsesmedlemmer:

Dartklubben: Valborg Hansen og Arne Hansen

Kronborg Linedance: Susanne Nielsen (næstformand) og Liselotte Trier Dahlberg (revisor)

Rafleklubben: Peter Schachtschabel og Susan Antonsen (formand)

Fotoklubben Kronborg: Steen Jensen og Ole Nicolaisen (revisorsuppleant)

Helsingør Byråd: Janus Kyhl (K)

Afbud:

Fotoklubben Kronborg: Ole Nicolaisen

Helsingør Byråd: Janus Kyhl (K)

Dagsorden:

Valg af dirigent og referent

Susanne Nielsen valgt som dirigent. Peter Schachtschabel valgt som referent.

Godkendelse af referat fra det ordinære bestyrelsesmøde onsdag den 24. marts 2021, sendt pr. mail 29. marts 2021.

Referatet enstemmigt godkendt

Formandens beretning referentens uddrag:

Susan oplyser, at samarbejdet i bestyrelsen fungerer upåklageligt, både på møderne og den jævnlige kontakt. Ny driftsaftale mellem Kommunen og Damgården er indgået i december 2021.

Driftslederne Majken og Filip er stoppet ved udgangen af marts 2021. Susan passer indtil videre udlejningen, undtagen rengøring.

Foreningen Damgården er uden kasserer, da det ikke har været muligt at vælge en ny efter Mettes fratræden. Dette er søgt løst ved tage kontakt til STOISK ved Nikolaj Vincent Olsen som indsættes som regnskabsfører for Damgårdens økonomi vedrørende udlejningen. Der har i den forbindelse derfor været et ønske om en ændring af vedtægterne vedrørende valg af en kasserer. Dette ønske er underkendt af Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation.

Det er aftalt at Stoisk ved Nicolaj Vincent Olsen udvikler Damgårdens kalender således, at det bliver muligt for foreningerne at gå direkte ind i kalenderen uden om betalingssystemet og booke lokalerne. Lejere af lokalerne vil kunne betale direkte på hjemmesiden. Kalenderen er i testfasen. Ud over mulighed for leje af

Damgården og Vognporten, skal det vurderes om det store lokale i hovedbygningen og rafleklubbens lokaler skal kunne lejes ud evt. til dagmøder.

Hjemmesiden er løbende blevet opdateret med info om Corona og der er kommet nogle kulturleverandører ind på siden.

I forbindelse med den nye struktur, er rengøringsfirmaet Bruuns Rengøring blevet tilknyttet Damgården. De skal forestå rengøringen efter foreningerne og i foreningslokalerne og i udlejningen. Rengøringen afregnes efter timebetaling. Der ønskes på sigt at få tilknyttet en administrativ til at forestå udlejningen.

Haveforeningen Pindemosen har opsagt deres lejeaftale og er pr. 15. maj 2021. Kolonihaveforeningen er åbenbart flyttet ind hos Dueforeningen, som er beliggende på Damgårdens matrikel. Dueforeningen formodes at være en forening godkendt efter folkeoplysningsloven og kommunalfuldmagten, og det er derfor uforståeligt hvis dette er legitimt. I givet fald kunne kolonihaveforeningen måske have beholdt deres lokaler på Damgården. Ved overdragelsen af Damgårdens lokaler har haveforeningen efterladt nogle skabe hvor låsene er fjernet, to gamle skabe samt div. rengøringsspande og en postkasse ved vejen. Haveforeningen er blevet bedt om at fjerne dette i begyndelsen af uge 20. Haveforeningen har ikke omstillet nøglerne ind til forkontor og kontoret, men udleveret de 3 eneste nøgler der findes til disse to døre. Haveforeningen har derudover afleveret 37 blandede nøgler i en pose uden oversigt. Heraf der kun 1 en A nøgle. Haveforeningen må mindst ligge inden med 10 A-nøgler. Dette forhold vil formentlig kunne danne grundlag for en kompensation ved reetablering af nøglesystemet.

Corona har dæmpet foreningsaktiviteten og udlejning af lokalerne. I forbindelse med genåbningen her i maj, har Kommunen været tilbageholdende med oplysninger vedr. genåbning.

M.h.t. dueslagene så fungerer disse stadig som en skurby hvor kun 2-3 af husene har duer.

Overvågningen er flyttet fra hovedbygningen til kontoret/rengøringsrummet og der er samtidig installeret en kablet WIFI med fast IP nr., så alle nu kan benytte en ordentlig internetforbindelse.

Fremtiden:

Vi har plads til flere foreninger, især i dagtimerne og onsdage i vinterhalvåret. Hvis I har kendskab til foreninger der ikke har lokaler, så gi' lyd.

Udvidelse af foreningernes brug af "de nye lokaler" som evt. også kan bruges til udlejning ifht. fx dagsmøder, små sammenkomster mv.

Haveforeningens tidligere lokaler skal istandsættes, der skal indkøbes stole og borde mv., ligesom der skal indkøbes nye borde og stole til Vognporten. (Laden i Vapnagård har indkøbt nogle smarte borde med hjul, som kan slå sammen opretstående. Dette skal undersøges nærmere m.h.t. pris m.m. af Susan). Der indkøbes et rundt bord og stole til mellemrummet. Der indkøbes nogle olieradiatorer til salen og en ny postkasse. Forslag fra Fotoklubben om sideløbende med andre at kunne benytte haveforeningens tidl. lokaler til billede værksted. Fotoklubben vil gerne have lov til at sætte et skab op til printer, skæremaskiner, papir mv.

Udendørs lys, bør forbedres inden vinteren, da der er meget mørkt ved indgange og affaldscontainere. Hvem er erstatningspligtig hvis en borger falder og kommer til skade? Dette undersøges hos KEPO/Økonomi og Ejendomme.

Nyt nøglesystem, er særdeles påkrævet og bør fremskyndes eftersom haveforeningen kun har afleveret 1 A nøgle ud af de 5 – 10 A nøgler de har haft i omløb. Haveforeningens formand Lars Nielsen nævner at haveforeningen har afleveret de nøgler de har kunne skrabe sammen, samt at de ikke mere har kvitteringer for udlevering af nøgler. Damgården har bedt om dokumentation for udleveret nøgler i haveforeningens regi. Alle forslag til indkøb og forslag fra fotoklubben er vedtaget.

Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet er godkendt på sidste møde den 24. marts 2021, grundet Mettes fratræden. Nordea havde ikke lukket adgangen til Damgårdens konto for den tidligere kasserer, som aftalt. Dette er rettet op.

Vedtægter

Kommunens anvisning til vedtægterne, er imødekommet af en enig bestyrelse.

Økonomi

Mette og bestyrerparret har hver fået kr. 1.000,00 som tak for samarbejdet. Mette har fået kr. 2.000,00 i honorar for regnskabsperioden april 2021. Status over regnskab og budget vil blive gennemgået på mødet i august 2021.

Nyt fra foreninger

Fotoklubben har været på fotostudietur til Bornholm og løbende haft udendørsarrangementer. Desuden har de haft under en medlemsfremgang under Coronanedlukningen. Dartklubben, Rafleklubben og Linedanserne har ikke haft aktiviteter under Coronanedlukningen.

Valg til bestyrelsen:

Formand for 2 år – i ulige år – Susan er genvalgt

Valg af Kasserer for 1 år da Mette er gået af – i lige år. Ingen kasserer valgt p.t.

Revisor for 1 år – hvert år. Lisselotte Trier Dahlberg genvalgt.

Revisorsuppleant – hvert år. Ole Nicolaisen er genvalgt.

Fastsættelse af dato for næste møde

25. august 2021 kl. 17.00 (forhåbentlig i Vognporten)

Eventuelt:

Vi har besluttet at Pindemosens manglende aflevering af A nøgler, skal forfølges og vi tager derfor kontakt til kommunen vedr. dette.

Helsingør den 20. maj 2021

Peter Schachtschabel