

DAMGÅRDEN,
Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør, tlf. 29827109
damgaardenhelsingor@gmail.com www.damgaarden3000.dk

FORMANDSBERETNING 19. MAJ 2021

Samarbejdet i bestyrelsen fungerer upåklageligt, både på møderne og den jævnlige kontakt.

Ny Driftaftale mellem Kommunen og Damgården er omsider indgået i december 2021 efter ca. 1 år uden aftale.

Foreningen Damgården er nu uden kasserer, da det ikke har været muligt at vælge en ny efter Mettes fratræden. Dette har vi søgt løst ved tage kontakt til STOISK ved Nikolaj Vincent Olsen som indsættes som regnskabsfører for udlejningen samt en ændring af vedtægterne, som desværre er underkendt af Center for Kultur, Erhverv, Politik og Organisation.

Stoisk ved Nicolaj Vincent Olsen har yderligere påtaget sig opgaven med at udvikle Damgårdens kalender således at medlemsforeningerne og lejere af lokalerne, kan booke og for lejerens vedkomne betale, direkte fra hjemmesiden.

Driftlederne Majken og Filip er stoppet ved udgangen af marts 2021, og Susan passer indtil videre "butikken", undtagen rengøring.

Rengøringsfirmaet Bruuns Rengøring, har overtaget rengøringen, på timebetaling.

Haveforeningen Pindemosen har opsagt deres lejeaftale og er pr. 15. maj 2021 flyttet ind hos Dueforeningen, som er beliggende på Damgårdens matrikel. Dueforeningen formodes at være en forening godkendt efter folkeoplysningsloven og kommunalfuldmagten og det er derfor uforståeligt hvis dette er lovligt. I givet fald kunne Pindemosen måske have beholdt deres lokaler på Damgården.

Pindemosen har efterladt nogle skabe hvor låsene er fjernet, to gamle skabe samt div. rengøringsspande og en postkasse ved vejen. Pindemosen er blevet bedt om at fjerne dette i begyndelsen af uge 20. Pindemosen har ikke omstillet nøglerne ind til forkontor og kontoret, men udleveret de 3 eneste nøgler der findes til disse to dører. De har derudover afleveret 37 blandede nøgler i en pose uden oversigt, heraf der kun 1 er en A nøgle (som passer til alt), hvilket formentlig gør dem erstatningspligtige ved reetablering af systemet.

Corona lukker og åbner lokalerne med restriktioner – så der har ikke været megen foreningsaktivitet eller udlejning og kommunen er meget træge med oplysninger vedr. genåbning.

Dueslagene – alt ligner sig selv, en skurby hvor kun 2-3 af husene har duer, men det plager tilsyneladende ikke kommunen.

Overvågningen er flyttet fra Pindemosens tidligere lokaler til kontoret/rengøringsrummet og der er samtidig installeret en kablet Wifi med fast IP nr., så alle nu kan benytte en ordentlig internetforbindelse.

FREMTIDEN

Udvidelse af foreningernes brug af "de nye lokaler" som evt. også kan bruges til udlejning ifht fx dagsmøder, små sammenkomster mv.

Navngivning og istandsættelse af Pindemosens tidligere lokaler, samt indkøb af stole og borde mv.

Indkøb af nye borde og stole til Vognporten

Vi har plads til flere foreninger, især i dagtimerne og onsdage i vinterhalvåret. Hvis I har kendskab til foreninger der ikke har lokaler, så gi' lyd.

Udendørs lys, bør forbedres inden vinteren, da der er meget mørkt ved indgange og affaldscontainere. Hvem er erstatningspligtig hvis en borger falder og kommer til skade?

Nyt nøglesystem, er særdeles påkrævet og bør fremskyndes eftersom Pindemosen kun har afleveret 1 A nøgle ud af de 5 – 10 A nøgler de har haft i omløb. Pindemosens formand Lars Nielsen nævner at Pindemosen har afleveret de nøgler de har kunne skrabe sammen, samt at de ikke mere har kvitteringer for udlevering af nøgler. Vi har bedt om dokumentation for udleveret nøgler i Pindemosens regi.

Susan Antonsen
Formand